



Deutsche Reihenhaus

Pressemitteilung

Köln, 17.04.2026

Die Deutsche Reihenhaus AG baut Wohneigentum in Griesheim: Im Wohnpark „Am Bahnhof“ entstehen 20 seriell gebaute, klimaneutrale Einfamilienhäuser

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum ersten Mal in Griesheim. Auf einem 4.100 Quadratmeter großen Grundstück in der Innenstadt werden im [Wohnpark „Am Bahnhof“](#) 20 Einfamilienhäuser in serieller Bauweise errichtet. Der bundesweit tätige Bauträger aus Köln investiert in dieses Projekt 8,9 Millionen Euro.

Das Quartier wird auf Basis eines vollständig regenerativen Energiekonzepts realisiert, das Photovoltaikanlagen und Wärmepumpentechnologie kombiniert. Die Wohngebäude entstehen in Effizienzhaus-40-Bauweise nach den Vorgaben der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) und sind entsprechend förderfähig.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „Dieses Areal blieb über mehrere Jahre hinweg als Industriebrache ungenutzt. Die Revitalisierung und Umnutzung solcher Flächen zu Wohnen im Eigentum inmitten bester Infrastruktur betreiben wir seit mehr als 20 Jahren. Nun können wir zum ersten Mal in Griesheim ein ökologisch und ökonomisch nachhaltiges Angebot für die eigenen vier Wände für junge Familien unterbreiten.“

Zum Verkauf stehen sechs Häuser „120 m² Wohntraum“ mit einem Startpreis ab 409.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus. Die 14 Häuser „145 m² Familienglück“ starten bei 459.990 Euro. Der Verkauf erfolgt durch den Vertrieb des Bauträgers und ist damit provisionsfrei.

Die Arbeiten zur Neugestaltung der Fläche beginnen im Sommer dieses Jahres. Voraussichtlich zur Jahresmitte 2028 soll der gesamte Wohnpark fertiggestellt sein.

Deutsche Reihenhaus
Achim Behn

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut konsequent durchdachte Wohnparks mit einer klimafreundlichen, zu 100 Prozent regenerativen Energieversorgung. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Preisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 11.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 400 Wohnparks ein neues Zuhause. Das 350-köpfige Deutsche-Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaus-, zwei Doppelhaus-Typen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision produziert werden.

Achim Behn M.A.
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG
Am Bahnhof 130
51147 Köln

Telefon 02203 2907-265
Mobil 0176 - 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de
www.reihenhaus.de

Presseportal:
www.reihenhaus.de/presse