



Deutsche Reihenhaus

# Pressemitteilung

Köln, 15.4.2026

## **Deutsche Reihenhaus AG baut erneut in Oranienburg: Im Wohnpark „Orania-Quartier“ entstehen 26 seriell gebaute, klimaneutrale Einfamilienhäuser**

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum zweiten Mal in Oranienburg. Auf einem 7.800 Quadratmeter großen Grundstück zwischen Oraniaweg und Thaerstraße werden im [Wohnpark „Orania-Quartier“](#) 26 Einfamilienhäuser in serieller Bauweise gebaut. Der bundesweit tätige Bauträger aus Köln investiert in dieses Projekt 10,1 Millionen Euro. Das Quartier wird auf Basis eines vollständig regenerativen Energiekonzepts realisiert, das Photovoltaikanlagen und Wärmepumpentechnologie kombiniert.

Der erste Wohnpark mit insgesamt 136 Häusern, mit deren Bau 2023 begonnen wurde, ist bereits fertiggestellt und komplett verkauft. Er liegt in rund einem Kilometer Entfernung zwischen Friedenthaler Weg und dem Oranienburger Kanal. Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „Wir durften gerade erfahren, wie sehr ein bezahlbares, neu gebautes Einfamilienhaus in Oranienburg nachgefragt ist. Deswegen freuen wir uns sehr, unser Angebot für Wohneigentum in der Stadt weiter ausbauen zu können.“

Zum Verkauf stehen elf Häuser „120 m<sup>2</sup> Wohnraum“ mit einem Startpreis ab 359.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus. Die 15 Häuser „145 m<sup>2</sup> Familienglück“ starten ab 409.990 Euro. Der Verkauf erfolgt durch den Vertrieb des Bauträgers und ist damit provisionsfrei.

Die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich im Herbst 2026. In der ersten Jahreshälfte 2028 soll das Quartier komplett fertiggestellt sein.

Deutsche Reihenhaus  
Achim Behn

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut konsequent durchdachte Wohnparks mit einer klimafreundlichen, zu 100 Prozent regenerativen Energieversorgung. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Preisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 11.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 400 Wohnparks ein neues Zuhause. Das 350-köpfige Deutsche-Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaus-, zwei Doppelhaus-Typen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision produziert werden.

Achim Behn M.A.  
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG  
Am Bahnhof 130  
51147 Köln

Telefon 02203 2907-265  
Mobil 0176 - 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de  
www.reihenhaus.de

Presseportal:  
www.reihenhaus.de/presse