



Deutsche Reihenhaus

# Pressemitteilung

Köln, 19.2.2026

## **Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum sechsten Mal in Nürnberg: Im Wohnpark „An den Gründlacher Feldern“ entstehen 33 seriell gebaute, klimaneutrale Einfamilienhäuser**

Die Deutsche Reihenhaus AG baut wieder in Nürnberg. Auf einem 6.610 Quadratmeter großen Grundstück im Stadtteil Großgründlach entsteht der Wohnpark „An den Gründlacher Feldern“ mit 33 Einfamilienhäusern in serieller Bauweise. Der bundesweit tätige Bauträger aus Köln investiert in sein sechstes Projekt in Nürnberg 15,8 Millionen Euro.

Das Quartier wird auf Basis eines vollständig regenerativen Energiekonzepts realisiert, das Photovoltaikanlagen und Wärmepumpentechnologie kombiniert.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „Ein Eigenheim bedeutet für viele Familien mehr als nur ein Dach über dem Kopf – es ist ein Ort der Geborgenheit und Beständigkeit. Ein Wohnpark von uns bietet jungen Familien eine vertraute Nachbarschaft und ein überschaubares Umfeld, in dem Kinder sicher aufwachsen können. Seit rund 25 Jahren entwickeln wir unsere seriell gebauten Häuser konsequent weiter. Sie sind heute technisch ausgereift, energieeffizient und auf langfristiges Wohnen ausgelegt. Unser Anspruch ist es, bezahlbares Eigentum für eben diese Zielgruppe zu schaffen.“

Zum Verkauf stehen sieben Häuser „85 m<sup>2</sup> Lebensfreude“ mit einem Startpreis ab 419.990 Euro inklusive des Grundstücks. Die 17 Häuser „120 m<sup>2</sup> Wohntraum“ starten bei 522.990 Euro. Neun Mal wird das Hausmodell „145 m<sup>2</sup> Familienglück“ angeboten, das in Kürze in den Verkauf gehen wird.

Die Bauarbeiten an den Häusern starten voraussichtlich im vierten Quartal 2026. In der ersten Jahreshälfte 2028 soll das Quartier komplett fertiggestellt sein.

Deutsche Reihenhaus  
Achim Behn

Achim Behn M.A.  
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG  
Am Bahnhof 130  
51147 Köln

Telefon 02203 2907-265  
Mobil 0176 - 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de  
www.reihenhaus.de

Presseportal:  
www.reihenhaus.de/presse

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut konsequent durchdachte Wohnparks mit einer klimafreundlichen, zu 100 Prozent regenerativen Energieversorgung. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Preisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 11.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 400 Wohnparks ein neues Zuhause. Das 350-köpfige Deutsche-Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaus-, zwei Doppelhaus-Typen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision produziert werden.