

Reihenhausbau schreitet zügig voran

Bis spätestens April sollen die Eigenheime bezugsfertig sein

DIETZENBACH ■ Die fünf bis sieben Meter hohen Schallschutzwände zur Vélizy- und der Offenbacher Straße hin standen als erstes. Wer mit dem Auto daran vorbeifährt, hat seitdem keinen freien Blick mehr auf das rund 16 000 Quadratmeter große Areal, auf dem die Deutsche Reihenhaus AG insgesamt 67 Reihenhäuser errichtet. Ein Blick hinter diese Wände jedoch demonstriert den Baufortschritt, seitdem Anfang April Bürgermeister Jürgen Rogg und der damalige Erste Stadtrat Dietmar Kolmer den offiziellen Spatenstich vorge-

nommen haben und vor nahezu einem Monat die ersten Fertigbauteile angeliefert wurden (wir berichteten).

So stehen bereits die Rohbauten der ersten Reihenhäuserreihen samt Außenputz und Dämmung, und der Innenausbau hat begonnen – laut Bauleitung stehen derzeit Estricharbeiten an, und die Elektroleitungen werden bereits die Bodenplatten für die Häuser des zweiten Bauabschnitts geliefert werden. Für Freitag war zudem die Anlieferung der ersten Garagen geplant, wie Ina Temme,

Leiterin PR und Onlinekommunikation der Deutschen Reihenhaus, auf Anfrage mitteilte.

Seit zwei Wochen stehen die 36 Häuser des ersten Bauabschnitts zum Verkauf, gut die Hälfte, insgesamt 19, seien aktuell veräußert, sagte Temme. Dabei habe bislang die Nachfrage nach dem kleineren der zwei angebotenen Haustypen, 81 Quadratmeter, überwogen: 13 Häuser dieser Bauart hat das Unternehmen in Dietzenbach bereits verkauft, sechs Käufer entschieden sich bislang für die größere Variante (141 Quadrat-



Abgeschirmt: Hinter den Lärmschutzwänden entlang der Vélizy- und der Offenbacher Straße wächst die Reihenhaussiedlung rasch. Auch die ersten Garagen werden schon angeliefert. ■ Foto: nkö

meter). Angesichts der Wohnfläche der Häuser, die zudem über keinen Keller verfügen, hatten lokalpolitische Kritiker des Bauvorhabens zu Be-

ginn der Planungen 2009 unter anderem von einem „flachgelegten Hochhaus“ beziehungsweise von „Honigwaben“ gesprochen (wir be-

richteten). Laut Kaufvertrag sollen die künftigen Bewohner spätestens Ende April die Schlüssel für ihr neues Zuhause erhalten. ■ nl