

Vermarktung des Wohnparks „Talstraße“ geht voran

67 Reihenhäuser entstehen

Dietzenbach (tsk) - Der Wohnpark „Talstraße“ entsteht derzeit zwischen Vélizystraße, der Offenbacher Straße und der Talstraße. Er befindet sich auf einem knapp 16000 Quadratmeter großem Grundstück. Hier werden 67 Reihenhäuser von der Deutschen Reihenhaushaus AG aus Köln gebaut. Baubeginn war Ende Januar. Die Vermarktung der Häuser ist im April gestartet.

Es werden 67 Häuser mit 81 Quadratmetern, bzw. 141 Quadratmetern zum Kauf angeboten. Die Grundstücksanteile inklusive Gemeinschaftsflächen betragen 160 bis 450 Quadratmetern. Der Anteil am Gesamtgrundstück hat eine Größe von 69 Quadratmetern. Zwei Garagen oder Stellplätze können zu den Häusern dazu erworben werden. Viel Grün- und Spielflächen werden



Der Wohnpark „Talstraße“ nimmt Form an. Bürgermeister Jürgen Rogg (Dritter von links) war vor Ort, als eine tonnenschwere Innenwand per Kran auf das Grundstück des ersten der 67 dort entstehenden Reihenhäuser gehievt wurde. Monteur Faruk Tirolli (von links) half, dass die Montage fachgerecht ausgeführt wurde. Bauleiter Pascal Jost und Projektentwickler Tobias Strack erklärten Rogg weitere Details zum Baufortschritt.

Text/Foto: Kammermeier

angelegt werden. Die Investitionssumme des Bauvorhabens beträgt 15 Millionen Euro. Die Energie für Heizung, Strom und

Warmwasser wird über ein Blockheizkraftwerk zugeführt. Die Deutsche Reihenhaushaus AG hat bislang bundesweit rund 250

Wohnparks erstellt. Jährlich werden von dem 150-köpfigen Team des Unternehmens etwa 600 neue Wohneinheiten gebaut.

Die Firma hat sich auf drei variantenreduzierte Haustypen spezialisiert. Diese werden mit industrieller Serienpräzision erstellt.