



Leben - In Erfelden haben die Bauarbeiten zur Errichtung des „Wohnparks Alte Ziegelei“ mit Erdbewegungen begonnen

## 23 Mal Familienglück in drei Blöcken

Auf dem Gelände der alten Ziegelei in Erfelden hat der Bau von 23 Reihenhäusern, aufgeteilt in drei Blöcke, begonnen.

ERFELDEN.

Auf dem Gelände der alten Ziegelei im Südosten Erfeldens, die schon lange verschwunden ist, tut sich seit Ende Mai etwas. Planiermaschinen haben das an Ziegelei- und Rheinstraße gelegene 3400 Quadratmeter große Areal eingeebnet. Inzwischen ist es mit Sand und Schotter aufgefüllt. Die Sandflächen sowie inzwischen aufgestellte hölzerne Begrenzungen markieren die Bereiche, auf denen in Kürze in drei Blöcken 23 Reihenhäuser als „Wohnpark Alte Ziegelei“ entstehen werden.

Bauherr ist die in Köln ansässige Deutsche Reihenhäuser AG, die nach eigener Auskunft jährlich rund 600 neue Wohnungen in standardisierter Bauweise aus Betonfertigteilen errichtet. Erfelden sei vor diesem Hintergrund ein „kleines Projekt“ hatte Pressesprecher Achim Behn Mitte Januar auf ECHO-Nachfrage berichtet, als das Projekt bekannt wurde.

Entstehen werden auf dem Ziegeleigelände zweigeschossige Häuser, die auch unter dem Dach Wohnraum bieten. Rund 140 Quadratmeter Fläche stehen in den Häusern vom Typ „Familienglück“ zur Verfügung, einem der drei Haustypen, die das Kölner Unternehmen bietet. Das Modell, das bei dem Fünf-Millionen-Euro-Projekt in Erfelden gebaut wird, wird laut Pressesprecher Behn bereits seit 1989 angeboten. Unterkellert sind die Häuser nicht. Doch das dürfte angesichts der Nähe zum Altheim, den nur der Winterdamm und die Rheinstraße von den Häusern trennen, nicht von Nachteil sein.

Zum Jahresende – so die Pläne der Reihenhäuser-AG – sollen die ersten „Familienglück“-Häuser bezugsfertig sein. Die Gestaltung der Außenanlagen werde allerdings bis ins Jahr 2016 dauern.

Die Deutsche Reihenhäuser AG ist nach eigener Darstellung ein Familienunternehmen, gegründet 1899 von Anton Arnold. Die seit 2000 von Daniel Arnold geleitete Firma beschäftigt rund 125 Mitarbeiter vom Architekten über Maurermeister, Techniker, Geografen bis hin zu Juristen. Sie errichtet vor allem Häuser in Wohnparks

Link:  
<http://www.echo-online.de/region/gross-gerau/riedstadt/23-Mal-Familienglueck-in-drei-Blöcken;art1259,6313542>