



Grundstücke gesucht

Die Deutsche Reihenhaus ist spezialisiert auf die Revitalisierung von Insolvenz-, Konversions- und Brachflächen.



Deutsche Reihenhaus

Unsere Kompetenz: Flächenentwicklung

Wir suchen und revitalisieren bevorzugt:

- > Insolvenzflächen
- > Konversionsflächen
- > Brachflächen

Wir bevorzugen folgende Merkmale:

Makrolage

In deutschen Metropolregionen, vorzugsweise in Hamburg, Berlin, Hannover-Braunschweig-Göttingen-Wolfsburg, Bremen-Oldenburg, Rhein-Ruhr, Bonn-Köln-Düsseldorf, Frankfurt/Rhein-Main, Rhein-Neckar, Stuttgart, Nürnberg-Fürth-Erlangen und München.

Mikrolage

B- und C-Lagen, zum Beispiel in der Nähe von Gewerbegebieten oder Verkehrsachsen. Auch mit Beeinträchtigungen durch Immissionen, aber guter Infrastruktur.

Größe

Bis 50.000 m², gerne auch unerschlossen.

Topographie

Möglichst ebenes Gelände.

Bebaubarkeit

Reihenhausbebauung mit mindestens 20 Einheiten.
Geschosswohnungsbau als freistehende Baukörper ab 20 Wohneinheiten.
Weitere Bebauung über Netzwerk möglich.

Unseren Partnern garantieren wir:

- > Sofortige Bezahlung der zu erwerbenden Grundstücke bei Baurecht
- > Fachgutachterliche Begleitungen und die Durchführung von Abriss- und Abfallentsorgungsmaßnahmen
- > Übernahme von Baureifmachungen zur Vorbereitung der Baumaßnahme

Unsere Erfahrung ermöglicht uns:

- > Schnelle Prüfung und Bewertung der Flächen
- > Zeitnahe und professionelle Beplanung und Abwicklung auch schwierig zugeschnittener Flächen
- > Durchführung von Bebauungs-, Vorhaben- und Erschließungsplanverfahren im eigenen Haus

Kommen Sie in unser Erfolgs-Netzwerk!

Sie suchen Netzwerke und Partnerschaften zur Projektentwicklung? Werden Sie unser Partner und realisieren Sie mit uns gemeinsam einen Wohnpark.



Wohnpark „Milchhof“, Duisburg-Meiderich

Unser Vorteil: Weitreichende Erfahrung



Wir entwickeln und bauen hochwertige, konsequent durchdachte Wohnparks. Mit ihnen schaffen wir auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Hauspreisen - und tragen somit wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei.

Mit rund 150 Mitarbeitern errichten wir jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Wir sind auf drei variantenreduzierte Haustypen spezialisiert, die mit industrieller

Serienpräzision erstellt werden: Die zukünftigen Eigentümer können aus drei Haustypen auswählen: Lebensfreude, Wohntraum und Familienglück.

Rund 7.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 250 Wohnparks ein neues Zuhause. Unsere Übersicht informiert Sie über die Standorte der Wohnparks, die bereits fertig gestellt sind oder bei denen der Baubeginn erfolgt ist.

Ihr erfahrener Partner rund ums Reihnhaus



Alexander Stecher-Geldermann

Leiter Projektentwicklung

Deutsche Reihnhaus AG
Poller Kirchweg 99
51105 Köln

Telefon: 0221 - 34 03 09 - 35
Mobil: 01761 - 34 33 - 235

alexander.stecher@reihnhaus.de
www.reihnhaus.de



Deutsche Reihnhaus