



Burgkirchen/Alz

## Die große Wohnanlage kommt

Der Bau- und Umweltausschuss des Gemeinderates Burgkirchen/Alz hat am Dienstagabend mehrheitlich den Antrag der Deutschen Reihenhaus AG auf Bau einer Anlage mit 22 Wohneinheiten auf einem rund 5900 Quadratmeter großen Grundstück an der Pfaffinger Straße befürwortet.

Wie berichtet, war für das überplante Areal am Siedlungsende der Oberen Terrasse der Bebauungsplan Nummer 57 „Pfaffinger Straße“ aufgestellt worden, um den Bau der Reihenhäuser zu ermöglichen. Nach Inkrafttreten des Bebauungsplans reichte nunmehr die Deutsche Reihenhaus AG einen Bauantrag für 22 Wohneinheiten, 44 Stellplätze und eine Technikzentrale an der Pfaffinger Straße ein.

Die Deutsche Reihenhaus AG mit Sitz in Köln investiert in dieses Projekt nach eigenen Angaben 5,6 Millionen Euro. Vorstand Carsten Rutz: „Die eigenen vier Wände sind für junge Familien etwas besonders Wertvolles. Aber an einem Industriestandort im Bayerischen Chemiedreieck ist ein Neubau für viele Menschen heute leider kaum noch zu finanzieren. Wir freuen uns, nun auch in Burgkirchen genau diesen Menschen den Start ins eigene Zuhause zu ermöglichen.“

In Übereinstimmung mit dem eigens dafür aufgestellten Bebauungsplan wird die Errichtung der Wohnanlage in vier Hausgruppen geplant. Eine Gruppe wird acht Wohneinheiten umfassen, die übrigen Hausgruppen sollen sich aus drei bis sechs Wohneinheiten zusammensetzen.