



## DRH baut 21 Einfamilienhäuser für junge Familien im Wohnpark „Brechtener Heide“ in Brechten

Die Deutsche Reihenhaus AG (DRH) baut auf einem rund 4.700 Quadratmeter großen Grundstück im Westen des Stadtteils Brechten, an der Theodor-Fontane-Straße im Wohnpark „Brechtener Heide“, insgesamt 21 Einfamilienhäuser für junge Familien in serieller Bauweise.

Der Kölner Bauträger investiert in sein mittlerweile bereits viertes Projekt in Dortmund 6 Millionen Euro.

DRH-Vorstand Carsten Rutz: „Viele junge Familien sind heute auf der Suche nach Wohneigentum. Da sie aber in den Städten kaum bezahlbare Angebote für Neubauten finden, bleiben sie oft in der Miete, weil sie ihr gewohntes Leben mit guter Infrastruktur und städtischen Angeboten für ein Leben auf dem Land nicht aufgeben wollen. In den vergangenen neun Jahren haben wir in den Städten des Ruhrgebiets rund 1000 Familien ins eigene Zuhause gebracht. Und genau dieser Zielgruppe machen wir nun zum zweiten Mal in Dortmund-Brechten ein Angebot.“

Ein Haustyp wird in diesem dritten Bauabschnitt des Wohnparks „Brechtener Heide“ westlich der gleichnamigen Straße zwischen Schiffhorst und Wittichstraße angeboten: Die Preise für eines der 21 Häuser des Typs „145 m<sup>2</sup> Familienglück“ inklusive Grundstück starten bei 249.990 Euro.

Die serielle Bauweise garantiert einen zügigen Projektverlauf und damit auch Sicherheit für die neuen Eigentümer. Die Bauarbeiten auf dem Grundstück sollen in der ersten Jahreshälfte 2019 beginnen. 2020 soll der Wohnpark komplett fertiggestellt sein.

Wer sich vor Ort einen Eindruck verschaffen will: Im Wohnpark „In den Weidbüschen“ an der gleichnamigen Straße im Brechtener Südosten baut die DRH bereits elf Reihenhäuser des gleichen Typs.

DRH ist auf drei variantenreduzierte Haustypen und einen Mehrfamilien-Haustyp spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision erstellt werden