



Deutsche Reihenhaus

Pressemitteilung

Köln, 24. Oktober 2022

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum ersten Mal in Luckenwalde: Im Wohnpark „Alte Tuchfabrik“ entstehen 18 klimaneutrale Einfamilienhäuser

Die Deutsche Reihenhaus AG baut in Luckenwalde auf einem rund 4.300 Quadratmeter großen Grundstück an der Käthe-Kollwitz-Straße den [Wohnpark „Alte Tuchfabrik“](#). Hier errichtet der Kölner Bauträger 18 klimaneutrale Einfamilienhäuser mit einem Investitionsvolumen von 5,7 Millionen Euro. Das gesamte Quartier entsteht mit einem zu 100 Prozent regenerativen Energiekonzept basierend auf Photovoltaik und Wärmepumpen.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „Luckenwalde ist vor allem für junge Familien attraktiv, da sie hier eine sehr gute Infrastruktur vorfinden, naturnah mit einem hohen Freizeitwert leben und auch über das Schienennetz bestens an die Metropole Berlin angebunden sind. Dieser Gruppe bieten wir hier nun erstmalig eine Chance für die eigenen vier Wände mit günstigen Nebenkosten, einer gasunabhängigen Warmwasserbereitung und Heizung. Dadurch sparen sie Geld, das die Finanzierung des eigenen Zuhauses leichter möglich macht.“

Die acht Häuser des Typs „120 m² Wohnraum“ starten bei 299.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus. Zehn Mal wird das Hausmodell „145 m² Familienglück“ angeboten, das ab 329.990 Euro zu erhalten ist.

Die Abrissarbeiten auf dem Gelände beginnen voraussichtlich im November dieses Jahres. In der ersten Jahreshälfte 2024 wird das Quartier komplett fertiggestellt sein.

Seit dem Jahr 2020 ist die Deutsche Reihenhaus AG in Brandenburg tätig. Bisher wurden jeweils zwei Wohnparks in Nauen und Blankenfelde-Mahlow mit insgesamt 97 Häusern errichtet. Derzeit gebaut werden der [Wohnpark „Am Oranienburger Kanal“](#) in Oranienburg mit 136 Häusern und der [Wohnpark „Zum Quenzsee“](#) in Brandenburg a. d. Havel mit 13 Häusern. Das Kölner Unternehmen betreibt eine Niederlassung in Berlin seit 2014, von der aus das Projekt in Luckenwalde umgesetzt wird.

Achim Behn M.A.
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG
Am Bahnhof 130
51147 Köln

Telefon 02203 2907-265
Mobil 0176 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de
www.reihenhaus.de

Presseportal:
www.reihenhaus.de/presse

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut konsequent durchdachte Wohnparks mit einer klimafreundlichen, zu 100 Prozent regenerativen Energieversorgung. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Preisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 11.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 400 Wohnparks ein neues Zuhause. Das 350-köpfige Deutsche Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaus-, zwei Doppelhaus-Typen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision produziert werden.