



Deutsche Reihenhaus

Pressemitteilung

Köln, 30.04.2026

Die Deutsche Reihenhaus AG schafft Wohneigentum in Wustermark: Im Wohnpark „Mittelallee“ entstehen 23 seriell gebaute, klimaneutrale Einfamilienhäuser

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum ersten Mal in Wustermark. Auf einem 4.500 Quadratmeter großen Grundstück werden im Wohnpark „Mittelallee“ 23 Einfamilienhäuser in serieller Bauweise errichtet. Der bundesweit tätige Bauträger aus Köln investiert in dieses Projekt 8,7 Millionen Euro.

Das Quartier wird auf Basis eines vollständig regenerativen Energiekonzepts realisiert, das Photovoltaikanlagen und Wärmepumpentechnologie kombiniert. Die Wohngebäude entstehen in Effizienzhaus-40-Bauweise nach den Vorgaben der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) und sind entsprechend förderfähig.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „Durch unsere zuletzt gebauten Quartiere in Brandenburg wissen wir, dass viele Menschen aus Berlin sich das Leben in der Hauptstadt nicht mehr leisten können oder wollen. Gerade junge Familien wollen immer mehr den Lebenspunkt in einer naturnahen Kommune haben, die eine gute Infrastruktur und eine gute Anbindung an die Metropole hat. Dieser Zielgruppe können wir nun zum ersten Mal in Wustermark ein Angebot für das eigene Einfamilienhaus machen.“

Der Grundstückskauf wurde vermittelt durch Hans Schütt Immobilien in Kiel. Verkaufsleiter Bernd Hollstein: „Wir freuen uns, dass wir den gesamten Erwerbsprozess mit unserer Beratungsleistung begleiten durften.“ Es handelt sich um das erste gemeinsame Projekt, weitere befinden sich gerade in der Entwicklung.

Angeboten werden 23 Häuser „120 m² Wohnraum“ mit einem Startpreis ab 379.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus. Der Verkauf erfolgt durch den Vertrieb des Bauträgers und ist damit provisionsfrei.

Die Bauarbeiten beginnen im Herbst dieses Jahres. Voraussichtlich in der ersten Jahreshälfte 2028 soll der gesamte Wohnpark fertiggestellt sein.

In den vergangenen sechs Jahren hat die Deutsche Reihenhaus AG in Brandenburg in insgesamt sieben Wohnparks 279 Einfamilienhäuser gebaut. Neben Wustermark befinden sich derzeit zwei weitere Projekte in Oranienburg und Neuenhagen bei Berlin im Bau.

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut konsequent durchdachte Wohnparks mit einer klimafreundlichen, zu 100 Prozent regenerativen Energieversorgung. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Preisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 11.500 Familien fanden bisher bundesweit in rund 400 Wohnparks ein neues Zuhause. Das 350-köpfige Deutsche-Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaus-, zwei Doppelhaus-Typen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision produziert werden.

Ina Temme M.A.
Leiterin Unternehmenskommunikation

Deutsche Reihenhaus AG
Am Bahnhof 130
51147 Köln

Telefon 02203 2907-250
Mobil 0151 - 42253811

ina.temme@reihenhaus.de
www.reihenhaus.de

Presseportal:
www.reihenhaus.de/presse