



Deutsche Reihenhaus

Pressemitteilung

Köln, 13.1.2021

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum dritten Mal in Marl: Im Wohnpark „Im Vogelviertel“ entstehen 33 Einfamilienhäuser

Auf einem 11.300 Quadratmeter großen Grundstück im Marler Stadtteil Hamm entstehen im Wohnpark „Im Vogelviertel“ 33 Eigenheime in serieller Bauweise mit einem Projektvolumen von 8,1 Millionen Euro. Bauträger ist die Deutsche Reihenhaus AG, die mit diesem Wohnquartier zwischen Zeisig-, Sperling- und Finkenstraße ihr nun drittes in der Ruhrgebietsstadt errichten wird.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „In Marl haben wir bereits selbst erfahren, wie groß das Bedürfnis gerade bei jungen Familien ist, ein Eigenheim in der eigenen Stadt zu besitzen. Auch unsere Erfahrungen aus dem gesamten Ruhrgebiet bestätigen diesen Trend. Deswegen freuen wir uns, nun diesen Menschen erneut ein Angebot für die eigenen vier Wände machen zu können.“

Die 28 Häuser des Typs „145 m² Familienglück“ starten bei 299.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus. Fünf Mal wird das Haus „120 m² Wohnraum“ gebaut, das bei 269.990 Euro beginnt.

Die Bauarbeiten auf dem Gelände sollen im ersten Quartal dieses Jahres 2022 starten. Voraussichtlich zum Jahresende 2023 wird das Quartier komplett fertiggestellt sein.

Bisher hat die Deutsche Reihenhaus zwei Wohnquartiere in Marl errichtet. In den in unmittelbarer Nähe zum Theater Marl gelegenen Wohnparks „Am Theater“ und „Am Theater – 2. Akt“ wurden zwischen 2012 und 2015 insgesamt 37 Häuser fertiggestellt.

Seit zehn Jahren ist der Kölner Bauträger im Ruhrgebiet tätig. In dieser Zeit wurden hier 1.600 Einfamilienhäuser gebaut. Heute hat das Unternehmen ein Büro in Bottrop, von dem aus weitere Projekte für die Region Rhein-Ruhr geplant und realisiert werden.

Deutsche Reihenhaus
Achim Behn

Achim Behn M.A.
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG
Poller Kirchweg 99
51105 Köln

Telefon 0221 34 03 09 -65
Mobil 0176 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de
www.reihenhaus.de

Presseportal:
www.reihenhaus.de/presse

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut hochwertige, konsequent durchdachte Wohnparks. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Hauspreisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 10.000 Familien fanden bisher bundesweit in rund 300 Wohnparks ein neues Zuhause. Das rund 250-köpfige Deutsche Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaustypen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision erstellt werden.