



Deutsche Reihenhaus

Pressemitteilung

Köln, 30. September 2021

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum ersten Mal in Karlskron: 20 Einfamilienhäuser im Wohnpark „Straßäcker“

Die Deutsche Reihenhaus AG baut zum ersten Mal in Karlskron. Auf einem 5.150 Quadratmeter großen Grundstück entstehen im Wohnpark „Straßäcker“ 20 Eigenheime in serieller Bauweise mit einem Projektvolumen von 9,8 Millionen Euro.

Vorstandsvorsitzender Carsten Rutz: „In Karlskron lebt man familienfreundlich, naturnah und bestens angebunden in der Planungsregion Ingolstadt. Gerade junge Familien bevorzugen heutzutage einen solchen Wohnort, in dem Eigentum noch bezahlbar ist und zudem ökologisch und ökonomisch nachhaltig gebaut werden kann. Diesen Menschen können wir mit unserem ersten Projekt in der Stadt ein solches Angebot machen.“

Die Versorgung des Wohnparks wird besonders klimaschonend gestaltet. Die Häuser werden errichtet als Effizienzhaus 55-Erneuerbare Energien (kfw55-EE). Allesamt werden sie aus einer gemeinsamen Technikzentrale heraus beliefert mit Strom, Wärme, Wasser, Internet, Telefon und Fernsehen. Primärenergieträger bei der Wärmeerzeugung sind Holzpellets. Alle Pkw-Stellplätze sind für E-Mobilität vorbereitet.

Die Häuser des Typs „145 m² Familienglück“ starten bei 489.990 Euro inklusive des Grundstücks für ein Reihenmittelhaus.

Die Bauarbeiten sollen in der zweiten Jahreshälfte 2021 starten. Voraussichtlich im ersten Quartal 2023 wird das Quartier komplett fertiggestellt sein.

Deutsche Reihenhaus
Achim Behn

Achim Behn M.A.
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Deutsche Reihenhaus AG
Poller Kirchweg 99
51105 Köln

Telefon 0221 34 03 09 -65
Mobil 0176 13 43 32 65

achim.behn@reihenhaus.de
www.reihenhaus.de

Presseportal:
www.reihenhaus.de/presse

Die Deutsche Reihenhaus entwickelt und baut hochwertige, konsequent durchdachte Wohnparks. Mit ihnen schafft das Kölner Unternehmen auch innerstädtisch lebenswerten Wohnraum zu attraktiven Hauspreisen – und trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Flächenrevitalisierung bei. Mehr als 10.000 Familien fanden bisher bundesweit in rund 300 Wohnparks ein neues Zuhause. Das rund 250-köpfige Deutsche Reihenhaus-Team erstellt jährlich etwa 750 neue Wohneinheiten. Das Unternehmen ist auf drei variantenreduzierte Reihenhaustypen sowie ein Mehrfamilienhaus spezialisiert, die mit industrieller Serienpräzision erstellt werden.